

WÓJT GMINY PSZCZÓŁKI

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości gminnych położonych w miejscowościach Pszczółki i Różyny

1. Przedmiotem postępowania przetargowego jest sprzedaż nieruchomości zgodnie z poniższą tabelą:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie nieruchomości / obręb geodezyjny	Pow. w [ha]/ udział w działce	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Termin zapłaty	Cena wywoławcza nieruchomości netto/brutto	Wysokość wadium
1	Pszczółki	GD1G/00111103/6, dz. nr 320/11	0,0900	Niezabudowana nieruchomość gruntowa	Br-RIVa- grunty rolne zabudowane	zapłata ceny nabycia nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego	59 700,00 zł + VAT 23%= 73 431,00 zł	3 700,00 zł
2	Różyny	GD1G/00115012/9, dz. nr 111/6	0,0800	Niezabudowana nieruchomość gruntowa	W mpzp teren przeznaczony pod 3 MN,U tj. teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	zapłata ceny nabycia nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego	72 900,00 zł + VAT 23%= 89 667,00 zł	4 400,00 zł

2. Obciążenia nieruchomości – brak.

3. W przetargu mogą brać udział osoby mające zdolność do czynności prawnych lub ich pełnomocnicy.

4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata **wadium w wysokości określonej w powyższej tabeli**. Wadium należy wnieść na konto Urzędu Gminy nr BS Pszczółki 50 8337 0001 0000 0286 2000 0019, w terminie **do dnia 25.03.2020 r.**

z dopiskiem: „Przetarg na sprzedaż.....”

Za dzień wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków na konto Urzędu Gminy.

5. W przypadku wygrania przetargu, wadium zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży. W przypadku nie wygrania przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu na wskazane konto.
6. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży w ustalonym terminie przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg.
7. Zawarcie umowy sprzedaży nastąpi najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wyłonienia zwycięzcy przetargu.
8. **Przetarg odbędzie się dn. 31.03.2020 r. w Sali Narad Urzędu Gminy Pszczółki, ul. Pomorska 18. Początek przetargu - godzina 10.00.**
9. Osoba zamierzająca wziąć udział w postępowaniu przetargowym zobowiązana jest do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium oraz dowodu tożsamości.
10. Wójt Gminy Pszczółki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.
11. Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Referacie Inwestycji Gminy Pszczółki (ul. Pomorska 18) w godzinach pracy urzędu, pok. nr 14, telefon: (58) 682 99 89.
12. Ogłoszenie o przetargu umieszcza się w prasie, w siedzibie Urzędu Gminy Pszczółki, na gminnych tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej urzędu.