

**UCHWAŁA NR XLVI/293/21
RADY GMINY PSZCZÓŁKI**

z dnia 10 grudnia 2021 r.

w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego działek położonych w Pszczółkach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe" (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 146) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od PKP S.A. na rzecz Gminy Pszczółki prawa użytkowania wieczystego następujących nieruchomości oznaczonych geodezyjnie numerami: 320/7 o powierzchni 0,0100 ha, 320/8 o powierzchni 0,0100 ha, 320/9 o powierzchni 0,0900 ha oraz 320/10 o powierzchni 0,1400 ha, położonych w Pszczółkach, dla których Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą nr GD1G/00207457/2 oraz nieruchomości oznaczonej nr 486/1 o powierzchni 0,3100 ha położonej w Pszczółkach, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą nr GD1G/00299149/1.

§ 2. Ustalenie warunków i formy prawnej nabycia oraz wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na gminnej tablicy ogłoszeń.

Przewodnicząca Rady Gminy

Anna Staniewicz

UZASADNIENIE

Działki oznaczone numerami 320/7, 320/8, 320/9, 320/10 i 486/1 położone są wzdłuż torów kolejowych w Pszczółkach i stanowią własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A. Gmina jest właścicielem jednej działki drogowej w tym rejonie, oznaczonej geodezyjnie nr 486/2, a komunikacja działek zlokalizowanych wzdłuż torów odbywa się w większości po terenach, będących w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych. W celu utworzenia ciągu komunikacyjnego oraz uregulowania stanu prawnego drogi, biegnącej od gminnej działki nr 486/2 w kierunku południowo-wschodnim, zasadne jest nabycie prawa użytkowania wieczystego ww. działek od PKP S.A.