

**PROTOKÓŁ 47/N/2019**  
**kontroli realizacji warunków umowy nieodpłatnego przekazania przez KOWR**  
**nieruchomości – Akt Notarialny Rep. A Nr 5629/2015**  
**z dnia 17.08.2015**  
**przeprowadzonej w dniu 15.03.2019 roku**

Kontrolę przeprowadzili pracownicy OT KOWR w Pruszczu Gdańskim:.

1. Łukasz Hoppe

2. Adam Drzeżdżon

na podstawie upoważnienia z dnia 01.03.2019 (w załączniku)

w obecności nabywcy(-ów)/przedstawiciela(i) nabywcy (ów)\*:

1. Olga Laskowska – Sekretarz Gminy

Pismo zawiadamiające o kontroli znak: PRU.WKM.604.15.2019.MGI.1 z dnia 26.02.2019 r. (w załączeniu)

**Cel kontroli:**

- 1) Realizacja warunków umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości.

**I.1. Informacje dotyczące nabywcy**

**I.1.1.** Nazwa nabywcy – **Gmina Pszczółki**

**I.1.2.** Adres zamieszkania/siedziba\* – **83-032 Pszczółki, ul. Pomorska 18**

**I.1.3.** Numer KRS - -----

**I.1.4.** Numer kontrahenta w systemie WN – **17080399**

**I.2. Informacje o umowie**

**I.2.1.** Nazwa nieruchomości – **działka nr 198**

obręb **Różyny**

gmina **Pszczółki**

powiat **gdański**, województwo **pomorskie**

**I.2.2.** Powierzchnia nieruchomości – **6,9000 ha,**

**I.2.3.** Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy\* nieruchomości na dzień nieodpłatnego przekazania.

Zaświadczenie wydane przez Wójta Gminy Pszczółki, dnia 10 lutego 2015 roku, Nr RIG.6727.3.3.2015.AR.4, z którego wynika, że teren działki nr 198 w Różynach, znajdującej się

na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przyjętym uchwałą nr XXXI/284/09 Rady Gminy Pszczółki z dnia 12 listopada 2009 roku w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego fragmentu obrębu geodezyjnego Różyny przeznaczony jest pod teren edukacji publicznej, kultury i kultury fizycznej.

**I.2.4.** Aktualne przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/~~studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy\*~~  
Zaświadczenie z dnia 14.03.2019 r, numer RIG.6727.2.44.2019.AWOZ.2

### **I.3. Cel, na jaki nastąpiło nieodpłatne przekazanie nieruchomości**

*(wymienić na podstawie umowy przeniesienia własności)*

- na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych w zakresie edukacji publicznej, kultury i kultury fizycznej.

### **I.4. informacje dotyczące poprzedniej kontroli**

**I.4.1.** Data poprzedniej kontroli – BRAK DANYCH

**I.4.2.** Zalecenia pokontrolne niezrealizowane przez dzierżawcę: BRAK DANYCH

### **II.1. Ustalenia z lustracji**

*wykaz działek nieodpłatnie przekazanych wraz z mapą rozłogu stanowi załącznik do protokołu*

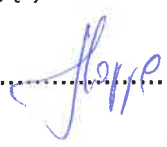
Nieruchomość w całości obsiana rzepakiem ozimym.

### **II.2. Ustalenia na podstawie dokumentacji przedłożonej przez nabywcę**

*Kserokopia zgromadzonej dokumentacji stanowi załącznik do protokołu*

- Zaświadczenie z dnia 14.03.2019 r, numer RIG.6727.2.44.2019.AWOZ.2 ,
- Oświadczenie z dnia 14.03.2019 r, że nieruchomość znajduje się w zasobie Gminy.

Podpisy kontrolujących:

1) ..... 

2) ..... 

### **III. Uwagi i wnioski zgłoszone przez Nabywcę**

Na dzień kontroli zasiew rzepaku ma celu poprawę zasobności gleby. W ten sposób Gmina przygotowuje się do wykonania zamierzonej koncepcji zagospodarowania działki.

GINA PSZCZÓŁKI  
z siedzibą w PSZCZÓŁKACH  
ul. POMORSKA 18  
85-032 PSZCZÓŁKI  
NIP 693-10-90-309

Z up. Wójta  
Olga Laskowska  
  
Sekretarz Gminy

podpis nabywcy/przedstawiciela(i) nabywcy\*