

**ZARZĄDZENIE Nr 38/22**  
**WÓJTA GMINY PSZCZÓŁKI**  
**z dnia 10 czerwca 2022 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pszczółki położonych w miejscowościach Pszczółki i Skowarcz przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2022 poz. 559 ze zm.), art. 4 pkt 9, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), uchwały nr XXVII/167/20 Rady Gminy Pszczółki z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie wydzierżawienia działek w Skowarczu i Pszczółkach oraz uchwały nr LVI/351/22 Rady Gminy Pszczółki z dnia 9 czerwca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę działki nr 659/2 w Pszczółkach.

§1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości położone w miejscowościach Pszczółki i Skowarcz należące do Gminy Pszczółki, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz podlega zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy przez okres 21 dni.
2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu na stronie internetowej, w prasie lokalnej oraz na gminnych tablicach ogłoszeń.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. nieruchomości.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCIACH PSZCZÓLKI I SKOWARCZ PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Pow. w ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Tryb	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy 1 ha gruntu w q żyta w stosunku rocznym	Terminy wnoszenia opłat	Termin/Zasady aktualizacji opłat
GD1G/00111104/3	dz. nr 339/4 Skowarcz	0,5000	działka niezabudowana, wykorzystywana pod uprawy rolne	przetargowy	do 2 lat od daty zawarcia umowy	17 q żyta za ha	corocznie do 15 grudnia	corocznie 15 grudnia/ waloryzacja czynszu będzie odbywała się corocznie o wskaźnik inflacji ogłaszany przez GUS we wskaźniku cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok. Zastrzega się niedokonywanie waloryzacji czynszu gdy wskaźnik inflacji będzie miał wartość ujemną bądź równą 0.
	dz. nr 339/5 Skowarcz	0,5000						
	dz. nr 339/6 Skowarcz	0,5000						
	dz. nr 339/7 Skowarcz	0,5000						
	cz. dz. nr 157 Skowarcz	4,0000						
	dz.nr 356 Skowarcz	12,8300						
dz. nr 343 Skowarcz	2,4600							
GD1G/00111103/6	cz. dz. nr 265/4 Pszczółki	1,8600						
GD1G/00111103/6	dz.nr 659/2 Pszczółki	0,0092	działka zabudowana budynkiem handlowym	bezprzetargowy	do 5 lat	1000,00 zł netto/m-c + podatek VAT 23% tj. 1230,00 zł brutto/m-c	do 15 dnia każdego miesiąca	

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie w siedzibie Urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 01.07.2022 r. do dnia 22.07.2022 r. a także poprzez zamieszczenie na stronie bip. pszczółki.pl w zakładce " ogłoszenia ".

Sporządziła: Anna Szymecka- Jocz