

**ZARZĄDZENIE Nr 32/23**  
**WÓJTA GMINY PSZCZÓŁKI**  
**z dnia 28 kwietnia 2023 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pszczółki położonych w miejscowościach Skowarcz i Pszczółki przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2023 poz. 40 ze zm.), art. 4 pkt 9, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), uchwały nr LXXIII/438/23 Rady Gminy Pszczółki z dnia 24 kwietnia 2023 r. w sprawie sprzedaży działek w Skowarczu i uchwały nr XXII/139/20 Rady Gminy Pszczółki z dnia 7 maja 2020 r. w sprawie sprzedaży działki nr 416/10 w Pszczółkach.

§1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości położone w miejscowościach Skowarcz i Pszczółki należące do Gminy Pszczółki, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz podlega zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy przez okres 21 dni.
2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu na stronie internetowej, w prasie lokalnej oraz na gminnych tablicach ogłoszeń.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się głównemu specjalście ds. nieruchomości.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## Załącznik do Zarządzenia nr 32/23 Wójta Gminy Pszczółki z dnia 28 kwietnia 2023 r .

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCIACH SKOWARCZ I PSZCZÓŁKI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr działki/obręb geodezyjny	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza netto w zł*	Terminy wnoszenia opłat	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
GD1G/00111104/3	889/4 Skowarcz	0,1011	w mpzp funkcja 31.MN,U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług, sposób zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem w planie miejscowym	sprzedaż w trybie przetargowym, niezabudowana nieruchomość gruntowa do zagospodarowania zgodnie z zapisami miejscowego planu	202 000,00	zapłata ceny nabycia nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego (wadium wpłacone do przetargu zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia)	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu
GD1G/00111104/3	889/6 Skowarcz	0,1011			202 000,00		
GD1G/00111103/6	416/10 Pszczółki	0,0735	w mpzp funkcja MN,U - teren zabudowy mieszkaniowej, sposób zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem w planie miejscowym		113 000,00		

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie w siedzibie Urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 12.05.2023 r. do dnia 02.06.2023 r. a także poprzez zamieszczenie na stronie internetowej urzędu: [www.pszczolki.pl](http://www.pszczolki.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej : [bip.pszczolki.pl](http://bip.pszczolki.pl) w zakładce " ogłoszenia " .

Informację o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej Gminy podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1i2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 23.06.2023 r.

\* do ceny netto należy doliczyć 23% podatku VAT

Sporządziła: A.Szymecka-Jocz