

**UCHWAŁA NR LXXIII/438/23
RADY GMINY PSZCZÓŁKI**

z dnia 24 kwietnia 2023 r.

w sprawie sprzedaży działek w Skowarczu

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 25 ust.1 i 2, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym następujących niezabudowanych nieruchomości gruntowych:

Lp.	Numer geodezyjny działki i jej położenie	Powierzchnia każdej działki w ha	Numer księgi wieczystej
1.	321/20 Skowarcz	0,0953	GD1G/00111104/3
2.	321/22 Skowarcz	0,0952	GD1G/00111104/3
3.	889/4 Skowarcz	0,1011	GD1G/00111104/3
4.	889/6 Skowarcz	0,1011	GD1G/00111104/3

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na gminnej tablicy ogłoszeń.

Przewodnicząca Rady Gminy

Anna Staniewicz

UZASADNIENIE

Działki oznaczone geodezyjnie nr 321/20 i 321/22 położone przy ul. Żwirowej w Skowarczu oraz działki oznaczone geodezyjnie nr 889/4 i 889/6 położone przy ul. Żuławskiej w Skowarczu powstały w wyniku podziałów geodezyjnych, z przeznaczeniem ich do sprzedaży. Powyższe nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajdują się w obszarze 31.MN,U, tj. zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym, Wójt dokonuje czynności dotyczących zbycia nieruchomości gminnych po uzyskaniu zgody Rady Gminy, wyrażonej w uchwale. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości gminne są sprzedawane w drodze przetargu.