

RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

**RENOWACJA I KONSERWACJA ZABYTKOWYCH ORGANÓW RUDOLPHA DALITZA Z 1787 ROKU W KOŚCIELE PW.
ŚW. WAWRZYŃCA W RÓŻYNACH – ETAP I**

Różyny, 30.08.2024 r.

Dotyczy: zapytanie ofertowe na: RENOWACJA I KONSERWACJA ZABYTKOWYCH ORGANÓW RUDOLPHA DALITZA Z 1787 ROKU W KOŚCIELE PW. ŚW. WAWRZYŃCA W RÓŻYNACH – ETAP I

ZMIANA TREŚCI SWZ

Zamawiający informuje, iż w niniejszym wprowadza zmianę załącznika do Zapytania – Projektowane postanowienia umowy.

Zamawiający podkreśla, że termin składania ofert to: 4 września 2024 r., tak jak to wskazano w modyfikacji Zapytania z dnia 29.08.2024 r (strona 7 pisma), tym samym sprostowaniu ulega treść pisma z odpowiedziami na pytania z dnia 29.08.2024 r.

Pytanie 28

[Dot. § 8 ust. 2 Umowy] Obowiązek zwrotu wszystkich wypłaconych środków i zapłaty kary umownej przekracza określone przepisami obowiązki dłużnika w razie niewykonania umowy, zachodzi obowiązek rozliczenia robót a nie zwrotu całości wynagrodzenia. Postanowienie jest dyskryminujące dla wykonawców, obniża konkurencyjność postępowania. Wnosimy o wykreślenie ust. 2.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wprowadza zmiany do Projektowanych postanowień umowy – także w zakresie wskazanym w zapytaniu.

I. Zamawiający wprowadza zmianę w Projektowanych postanowień umowy w zakresie jak poniżej. Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym:

§ 8

Kary umowne

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kar umownych w razie:
 - 1) opóźnienie Wykonawcy w realizacji Przedmiotu Umowy w stosunku do terminów wskazanych w § 5 umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) opóźnienie Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie trwania gwarancji lub rękojmi, w wysokości 0,06% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia;
 - 3) opóźnienie Wykonawcy w reakcji na zgłoszenie wady, o którym mowa w § 7 ust 3 pkt a w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdą godzinę opóźnienia;

~~4) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 umowy;~~

2. Realizacja niniejszej umowy jest dofinansowana w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, a niezrealizowanie celu wskazanego w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, wywołuje utratę dofinansowania realizacji niniejszego przedsięwzięcia, w tym również konieczność zwrotu środków wypłaconych w ramach tego dofinansowania. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy po zakończeniu realizacji I lub II FAZY, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości kwoty brutto wynagrodzenia zapłaconego mu dotychczas z tytułu realizacji niniejszej umowy.
3. Niezależnie od ustalonych kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w pełnej wysokości, w tym także z tytułu utraconych korzyści, w szczególności utraconego dofinansowania, o którym mowa w ust. 2.
4. Zamawiający ma prawo do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy, pokrycia z zabezpieczenia wykonania lub dochodzenia w odrębnym postępowaniu.
5. Maksymalna wysokość kar umownych, o których mowa w ust.1, nie może przekroczyć 30% łącznego maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust 1 umowy.

§ 9

Rozwiązanie umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, w całości lub w części, poza wypadkami wynikającymi z obowiązujących przepisów w każdym z niżej opisanych przypadków, jeżeli:
 - 1) ~~w przypadku opóźnienia Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy, gdy opóźnienie Wykonawcy wynosi co najmniej 30 dni w stosunku do terminów, określonych w umowie. Zamawiający może odstąpić od umowy, zachowując roszczenie o zapłatę kar umownych należnych mu za okres od dnia powstania zwłoki do dnia odstąpienia od umowy;~~
 - 2) gdy łączna wysokość kar umownych osiągnie próg maksymalny określony w par 8 ust 5 umowy ;
2. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 w terminie dwóch miesięcy od dnia ujawnienia podstawy odstąpienia.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wskazania przyczyny odstąpienia.
4. W razie częściowego odstąpienia od umowy, Wykonawcy należy się wyłącznie część wynagrodzenia za wykonany zakres przedmiotu umowy. Odstępując od umowy Zamawiający informuje Wykonawcę, czy odstępuje od umowy w całości, czy w części; przy braku informacji przyjmuje się, że odstąpienie następuje w całości.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający zachowuje prawo do dochodzenia kar umownych przewidzianych w umowie.
6. ~~W razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, niezależnie od naliczenia kar umownych, Zamawiający ma prawo do zlecenia dokończenia przedmiotu umowy innemu wykonawcy, na koszt i ryzyko pierwotnego Wykonawcy. Uprawnienie Zamawiającego do osiągnięcia od Wykonawcy dodatkowych kosztów dokończenia przedmiotu umowy obejmuje w szczególności zwiększony, w stosunku do wynagrodzenia Wykonawcy, koszt dokończenia przedmiotu umowy przez Zamawiającego lub innego wykonawcę na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, z którym Zamawiający odstąpił od umowy. Zamawiający może dochodzić dodatkowych kosztów niezwłocznie po ustaleniu ich wysokości i przed ich rzeczywistą zapłatą nowemu wykonawcy;~~

1.

Jednocześnie Zamawiający wskazuje, iż zamieszczając odpowiedzi na pytania w dniu 29.08., nie ustrzegł się omyłki w postaci wskazania zamieszczenia zdjęć, który to zapis omyłkowo pozostał z innego pisma. Niemniej jednak Zamawiający, z uwagi na ten zapis, dodatkowo zamieszcza zdjęcia elementów dostępnych dla wykonawców w trakcie wizji.

Jak już wskazano w treści pisma, Zamawiający przesuwa termin składania ofert na dzień 4 września 2024 r., na godzinę 15.00 Tym samym:

XIII. TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT, MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia **04 września 2024 r** do godz. 15:00. O terminie złożenia / dostarczenia oferty do Kościoła parafialny pw. Św. Wawrzyńca ul. Kościelna 8, 83-031 Różyny
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **4 września 2024 r** o godzinie 15:30. Otwarcie ofert jest jawne.

Zamawiający:

Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Wawrzyńca w Różynach

KS. KANONIK MGR JAROSŁAW OLEWNIK

(Oryginał w dokumentacji postępowania)